Mietaufstellung

Jahr 2011

Appartement Nr.	**21**	**22**	**23**	**24**	**25**	**31**	**32**	**33**	**34**	**35**	**36**	**51**	**52**	**53**	**59**
qm	**54,54**	**56,00**	**46,48**	**56,00**	**56,00**	**52,67**	**56,00**	**46,90**	**56,00**	**55,31**	**102,20**	**52,20**	**82,60**	**76,25**	**75,00**
Nettomiete	**599,94 €**	**616,00 €**	**511,28 €**	**616,00 €**	**616,00 €**	**526,70 €**	**616,00 €**	**515,90 €**	**616,00 €**	**608,41 €**	**703,14 €**	**522,00 €**	**743,40 €**	**686,25 €**	**600,00 €**
Trinkwasser	1,77 €	1,77 €	1,77 €	3,54 €	1,77 €	1,77 €	1,77 €	1,77 €	1,77 €	1,77 €	1,77 €	1,77 €	1,77 €	1,77 €	3,54 €
Siel	4,92 €	4,92 €	4,92 €	9,84 €	4,92 €	4,92 €	4,92 €	4,92 €	4,92 €	4,92 €	4,92 €	4,92 €	4,92 €	4,92 €	9,84 €
öffentliche Lasten	7,48 €	7,68 €	6,37 €	7,68 €	7,68 €	7,22 €	7,68 €	6,43 €	7,68 €	7,58 €	14,01 €	7,16 €	11,32 €	10,45 €	10,28 €
Müllabfuhr	7,65 €	7,86 €	6,52 €	7,86 €	7,86 €	7,39 €	7,86 €	6,58 €	7,86 €	7,76 €	14,34 €	7,32 €	11,59 €	10,70 €	10,52 €
Feuerkasse/Gebäudevers.	8,76 €	8,99 €	7,46 €	8,99 €	8,99 €	8,46 €	8,99 €	7,53 €	8,99 €	8,88 €	16,41 €	8,38 €	13,26 €	12,24 €	12,04 €
Hausbeleuchtung	7,11 €	7,11 €	7,11 €	14,22 €	7,11 €	7,11 €	7,11 €	7,11 €	7,11 €	7,11 €	7,11 €	7,11 €	7,11 €	- €	14,22 €
Gemeinschaftsantenne	1,61 €	1,65 €	1,37 €	1,65 €	1,65 €	1,55 €	1,65 €	1,38 €	1,65 €	1,63 €	3,02 €	1,54 €	2,44 €	2,25 €	2,21 €
Hausreinigung	3,78 €	3,78 €	3,78 €	7,56 €	3,78 €	3,78 €	3,78 €	3,78 €	3,78 €	3,78 €	3,78 €	3,78 €	3,78 €	3,78 €	7,56 €
Fahrstuhl	6,72 €	6,72 €	6,72 €	13,43 €	6,72 €	6,72 €	6,72 €	6,72 €	6,72 €	6,72 €	6,72 €	6,72 €	6,72 €	6,72 €	13,43 €
Gartenpflege	19,41 €	23,93 €	19,96 €	23,93 €	23,93 €	23,93 €	23,93 €	19,96 €	23,93 €	23,93 €	39,54 €	23,93 €	23,93 €	23,93 €	23,93 €
Wegereinigung	6,65 €	6,83 €	5,67 €	6,83 €	6,83 €	6,43 €	6,83 €	5,72 €	6,83 €	6,75 €	12,47 €	6,37 €	10,08 €	9,30 €	9,15 €
Wartung Waschmaschinen	1,64 €	1,64 €	1,64 €	3,27 €	1,64 €	1,64 €	1,64 €	1,64 €	1,64 €	1,64 €	1,64 €	1,64 €	1,64 €	- €	3,27 €
Wartung / Abrechn. Heizung	7,51 €	7,71 €	6,40 €	7,71 €	7,71 €	7,25 €	7,71 €	6,45 €	7,71 €	7,61 €	14,07 €	7,18 €	11,37 €	10,49 €	10,32 €
Hauswart	22,87 €	23,48 €	19,49 €	23,48 €	23,48 €	22,08 €	23,48 €	19,66 €	23,48 €	23,19 €	42,85 €	21,88 €	34,63 €	31,97 €	31,44 €
Gesamtbetriebskosten	**107,86 €**	**114,06 €**	**99,17 €**	**139,99 €**	**114,06 €**	**110,24 €**	**114,06 €**	**99,66 €**	**114,06 €**	**113,27 €**	**182,63 €**	**109,70 €**	**144,55 €**	**128,52 €**	**161,77 €**
vorausz. Elektro	34,14 €	35,06 €	29,10 €	35,06 €	35,06 €	32,97 €	35,06 €	29,36 €	35,06 €	34,62 €	63,98 €	32,68 €	51,71 €	47,73 €	46,95 €
vorausz. Warmwasser	32,69 €	33,56 €	27,86 €	33,56 €	33,56 €	31,57 €	33,56 €	28,11 €	33,56 €	33,15 €	61,25 €	31,29 €	49,51 €	45,70 €	44,95 €
Bruttomiete	**774,63 €**	**798,68 €**	**667,41 €**	**824,61 €**	**798,68 €**	**701,48 €**	**798,68 €**	**673,02 €**	**798,68 €**	**789,45 €**	**1.010,99 €**	**695,66 €**	**989,16 €**	**908,21 €**	**853,67 €**
Betreuungsgebühr KBS (Wng.-Reinigung, Notruf..)	24,00 €	24,00 €	24,00 €	24,00 €	24,00 €	24,00 €	24,00 €	24,00 €	24,00 €	24,00 €	24,00 €	24,00 €	24,00 €	24,00 €	24,00 €